

imóveis

Vende-se TALHO
Com 80 m², todo equipado, no Porto, por 15 mil euros
Marcar visita 912889924

diversos
AVISOS

Passa-se CAFETARIA Matosinhos Sul
Com boa faturação e com clientela de excelência. Horário comercial. Apenas 200 mil euros. Renda e forma de pagamento a combinar.
Tlm.: 916 340 924

emprego

AJUDANTE /A COZINHA EMPREGADO/A DE MESA
COM MUITA EXPERIÊNCIA EM COZINHA PORTUGUESA
Comparecer: **Restaurante O António**
Rua Heróis de França, 473 - Matosinhos
968 043 958

PRECISA-SE
Com experiência Para oficina auto
Zona: Póvoa de Varzim
Bom ordenado
Entrada imediata
Tels. 916466524 / 0033650191518

PRECISA-SE (m/f)
SERRALHEIROS
967 571 230

CARPINTEIRO DE LIMPO (m/f)
França - Para Fábrica
Alojamento - Transporte
Entrada Imediata
926 221 136
E-mail: topjobsett@gmail.com

TROLHAS PARA REBOÇO
Obras: Porto e outros
Pagamento semanal 200/300 €
Tm. 916790686

Night Club
Admite colaboradoras
Dá-se transporte, Média de Ordenado 2500/mês
914 321 305

Empregado de mesa e balcão
m/f
Com experiência
Entrada imediata
Praça da Batalha, 117 - Porto

COZINHEIRA e EMPREGADA DE BALÇÃO e MESAS
P/ Restaurante, das 8,30 às 17h.
C/ prática. Folga ao domingo.
R. Sã da Bandeira, 520 - Porto
223320611

FRANÇA - ADMITE (m/f)
• PINTORES
• CAPOTO
• PLAQUISTAS
• SOLDADORES
Tlm. 939181014

JN CLASSIFICADOS
MAIS EFICÁCIA POR CM.
NO PAPEL E NO DIGITAL.
GRANDES NEGÓCIOS.
classificados.jn.pt

diversos
AVISOS

MAIL EDITAL
Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e suas alterações, torna-se público que a CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA emitiu em 9 de maio de 2023, o Alvará de Licença n.º 21/23, em nome de Marcelino Oliveira da Rocha, através do qual é licenciada a alteração aos lotes 57 e 60 do alvará de loteamento 4/71, situado na Avenida Dr. Germano Vieira, da freguesia de Cidade da Maia, concelho da Maia, descritas na 2.ª Conservatória do Registo Predial de Maia em 2008/08/27, sob os n.ºs 2295, 2297 e inscritas na matriz urbana da respetiva freguesia, sob os artigos 8574 e 8575, respetivamente, os quais passam a ser caracterizados como se descrevem: LOTE n.º 57, com a área de 341,00m², destinado à construção de prédio para habitação unifamiliar, com a área de implantação de 187,92m², com a área de impermeabilização de 226,96m² e área de construção de 399,66m² (sendo a área de 304,53m² destinada a habitação, 86,41m² a anexos e 8,72m² a varandas cobertas, com 3 pisos acima da cota de soleira O Diretor do Departamento de Sustentabilidade Territorial (*), Francisco Cunha, Arg.

(*) por delegação de competências, nos termos do Despacho n.º 9/2022 de 19 de janeiro.

EDITAL JAZIGO ABANDONADO
NUNO FILIPE BRITO DA FONSECA, Presidente da Junta de Freguesia de Rio Tinto, faz saber que, nos termos da alínea II), do n.º 1, do artigo 16.º, do anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e dos artigos 111.º a 114.º do Regulamento dos Complexos Cemiteriais de Rio Tinto, declara-se que o jazigo n.º 231, da Rua n.º 13, do Cemitério n.º 1 de Rio Tinto, se encontra em estado de abandono, pelo que, no prazo de sessenta dias, os herdeiros do último concessionário registado, CUSTÓDIO DE OLIVEIRA FORMAS, ou qualquer pessoas interessadas, deverão apresentar-se a reivindicar os seus direitos sobre o jazigo perante a Junta de Freguesia de Rio Tinto, sob pena de os mesmos serem declarados prescritos.

Rio Tinto, 15 de maio de 2023,
O Presidente da Junta de Freguesia,
NUNO FONSECA

AVISO
Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que a Câmara Municipal de Gondomar emitiu, em 8/05/2023, o Alvará de loteamento n.º 2/2023, em nome de Faneke - Investimentos Imobiliários, Lda., contribuente n.º 516 370 189, na sequência dos meus despachos de 8/12/2021 e 19/02/2023, através do qual foi licenciado o loteamento do prédio sito no Lugar da Ferraria (Rua da Ferraria), da freguesia de Rio Tinto, descrito na Conservatória do Registo Predial de Gondomar sob o n.º 6505 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 18243.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal.
Operação de loteamento com as seguintes características:
- Área do prédio a lotear - 4880 m²
- Área de implantação - 115 m² e 126 m²
- Área total de construção - 3573,50 m²
- Número de lotes - 10
- Número máximo de pisos acima da cota de soleira - 3
- Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira - 1
- Número de fogos - 10

Paços do Município de Gondomar, 8 de maio de 2023
O Presidente da Câmara
Dr. Marco Martins

EDITAL JAZIGO ABANDONADO
NUNO FILIPE BRITO DA FONSECA, Presidente da Junta de Freguesia de Rio Tinto, faz saber que, nos termos da alínea II), do n.º 1, do artigo 16.º, do anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e dos artigos 111.º a 114.º do Regulamento dos Complexos Cemiteriais de Rio Tinto, declara-se que o jazigo n.º 125, da Rua n.º 3, do Cemitério n.º 1 de Rio Tinto, se encontra em estado de abandono, pelo que, no prazo de sessenta dias, os herdeiros dos últimos concessionários registados, DAMIAO MARTINS DE ALMEIDA e ADELINO MARTINS DE ALMEIDA, ou quaisquer pessoas interessadas, deverão apresentar-se a reivindicar os seus direitos sobre o jazigo perante a Junta de Freguesia de Rio Tinto, sob pena de os mesmos serem declarados prescritos.

Rio Tinto, 15 de maio de 2023,
O Presidente da Junta de Freguesia,
NUNO FONSECA

MAIL EDITAL
Nos termos do n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, e suas alterações, torna-se público que a CÂMARA MUNICIPAL DA MAIA emitiu em 10 de maio de 2023, o Alvará de Licença n.º 22/23, em nome de Ana Cláudia Macedo Campos Maia, através do qual é licenciada a alteração ao lote 52 do alvará de loteamento 1/98, situado na Av. Gago Coutinho, da freguesia de Vila Nova da Telha, concelho da Maia, descrito na 1.ª Conservatória do Registo Predial de Maia em 1998/01/13, sob o n.º 1597, e inscrito na matriz urbana da respetiva freguesia, sob o artigo 2297, o qual passa a ser caracterizado como se descreve: LOTE n.º 52, com a área de 1120,00m², destinado à construção de prédio para habitação unifamiliar, com a área de impermeabilização de 238,21m², com a área de implantação de 180,66m² e área de construção de 322,32m² (sendo a área de 235,32m² destinada a habitação, 63,00m² a arrumos e garagem e 24,00m² a alpendre coberto) e com 2 pisos acima da cota de soleira LOTE n.º 60, com a área de 330,00m², destinado à construção de prédio para habitação unifamiliar, com a área de implantação de 150,35m², com a área de impermeabilização de 197,07m² e área de construção de 348,67m² (sendo a área de 284,40m² destinada a habitação, 55,55m² a anexos e 12,00m² a varandas cobertas, com 3 pisos acima da cota de soleira O Diretor do Departamento de Sustentabilidade Territorial (*), Francisco Cunha, Arg.

(*) por delegação de competências, nos termos do Despacho n.º 9/2022 de 19 de janeiro.

OFEREÇA UMA PRIMEIRA PÁGINA DE ARQUIVO OU PERSONALIZADA
páginas@jn.pt | 222 096 245

SINDICATO DOS TRABALHADORES DA SAÚDE, SOLIDARIEDADE E SEGURANÇA SOCIAL
Praça da República, n.º 16 - 4.º e 5.º - 4050-406 PORTO - NIF: 501033796 - Tel. 222004323
Email: geralstssos@net.novis.pt

PRÉ-AVISO DE GREVE AOS TRABALHADORES DO SETOR SOCIAL

Ao Primeiro-Ministro
Ao Ministro do Trabalho, Solidariedade e Segurança Social
 Aos Governos Regionais das Regiões Autónomas da Madeira e dos Açores
 A todas as Associações Patronais e a todas as empresas abrangidas pelo âmbito STSSSS – Sindicato dos Trabalhadores da Saúde, Solidariedade e Segurança Social

O Sindicato dos Trabalhadores da Saúde, Solidariedade e Segurança Social – S.T.S.S.S.S., nos termos do art.º 57.º da CRP e dos art.ºs 530.º e seguintes do CT, aprovado pela Lei n.º 7/2009, de 12/2/09, torna público, em representação dos trabalhadores abrangidos pelo seu âmbito e área estatutários e que exercem a sua atividade profissional nas instituições do âmbito acima referido, que vão estar em greve no dia 31 de maio de 2023, das 00,00 horas às 24,00 horas, com os seguintes objetivos:

- Reconhecimento e valorização do trabalho dos trabalhadores do setor social;
- Equiparação salarial a trabalhadores de outros sectores: a trabalho igual, salário igual;
- Retirar do SMN os níveis mais baixos da tabela salarial;
- Aumento geral dos salários de igual forma para todos os níveis da tabela salarial;
- Fim do estrangulamento da tabela salarial;
- Aumento das diuturnidades;
- Aumento do subsídio de refeição;
- Horário máximo de 35 horas de trabalho semanais para todos os trabalhadores.

Mais se comunica que em relação aos trabalhadores que laboram em regime de turnos:

- Quando o ciclo se inicia em cada dia de calendário às 20:00 horas ou depois, a greve pode ir do início do ciclo em 30 de maio de 2023 e prolonga-se até ao fim do ciclo em 31 de maio de 2023;
- Quando o ciclo se inicia depois das 00:00 horas, em cada dia de calendário, a greve pode ir desde o início em 31 de maio de 2023 e prolonga-se por 24 horas.

A segurança e manutenção de equipamentos e instalações durante o período de greve, a que se refere o n.º 3 do art.º 537.º do CT, serão assegurados pelos trabalhadores nos mesmos moldes em que o são nos períodos de interrupção de funcionamento ou de encerramento.

Nos setores a que se referem os números 1 e 2 do art.º 537.º do CT, os trabalhadores assegurarão ainda a prestação dos serviços mínimos indispensáveis à satisfação de necessidades sociais impreteríveis, bem como quaisquer outros serviços que, em função de circunstâncias concretas e imprevisíveis, venham a mostrar-se necessários à satisfação dessas necessidades.

Esta comunicação vale como Pré-Aviso de Greve.

Porto, 17 de maio de 2023

A DIREÇÃO

diversos

FINANCEXPRESS
CRÉDITO PESSOAL ATÉ 75.000€
CRÉDITO EMPRESAS E EMPRESÁRIOS
CRÉDITO HABITAÇÃO e OBRAS / HIPOTECA...
CRÉDITO AUTOMÓVEL APROVAÇÃO IMEDIATA
Concedidos por Instituições de Créd. Autorizadas. TAEG desde 2,7%
226 060 933 | 913 808 252
geral@financepress.pt | www.financepress.pt
R. Júlio Dinis, 764 - 7.º esq. | Parque Itália - 4050-012 Porto

ASTRÓLOGO ISMAEL
962936532 - 915000077 - 225092634
Grande cientista, espiritualista e curandeiro. Com poderes absolutos de magias negra e branca, feitiços dos impérios do mal, ao longo de muitos anos, casos desesperados, ajuda e aconselha qualquer problema, grande ou de difícil solução, com rapidez e sabedoria em curtos prazos, como por ex.: amor, insucessos, depressão, saúde, negócios, impotência sexual, «maus-olhados», inveja, alcoolismo, tabaco, aproximação e afastamento pessoas amadas. Faz trabalhos à distância. Atende-o das 8,30/21 horas, segunda/segunda. RUA DO CUNHA, N.º 275 - 1.º ESQ. - 4200 - 252 PORTO

compramos todos os artigos em
PRATA - JÓIAS OURO
NUNCA VENHA SEM NOS CONSULTAR
Honestidade
Sigilo
Privacidade
COMPROURO
COMPRAR = OURO USADO
www.comproouro.com
geral@comproouro.com
Rua Fernandes Tomás, 876 - Porto | 223326686 - 966213463

GRACAS A JESUS
Fala-se com Jesus 9 dias seguidos Meu Divino Jesus. Rei dos reis, Tu que puseste os cegos a ver, os leprosos a sarar, os mortos a viver, Tu que conheces as minhas lágrimas e angústias, ou Te peço que me concedas a graça (dizer a graça). Em reconhecimento prometo que mandarei publicar esta oração para que outros usufruam da Tua ajuda.
L. M.

GRANDE VIDENTE
Com o Dom de poder ajudar os outros. Não faço milagres mas ajudo a resolver bastantes problemas. Magia branca e negra. PROCURE-ME
912167426

JN CLASSIFICADOS
ONDE A PROCURA ENCONTRA UMA GRANDE OFERTA.
NO PAPEL E NO DIGITAL.
GRANDES NEGÓCIOS.
classificados.jn.pt